

АКТ №1

о результатах контроля за исполнением концессионного соглашения, о произведенных работах по концессионному соглашению № 5 в отношении системы коммунальной инфраструктуры объектов теплоснабжения, расположенных на территории Хребтовского муниципального образования от 01.01.2019 г.

за период с 01 января 2019 г. по 01 октября 2019 г.

08 октября 2019 г.

В соответствии со ст.9 Федерального закона от 21.07.2005г. №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», п.13 концессионного соглашения № 5 в отношении системы коммунальной инфраструктуры объектов теплоснабжения, расположенных на территории Хребтовского муниципального образования от 01.01.2019 г., распоряжения администрации Нижнеилимского муниципального района от 03.10.2019 г. № 197 «О проведении внеплановой проверки муниципального имущества», Департамент по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнеилимского муниципального района, в лице Максимовой Елены Геннадьевны, действующей на основании Положения о Департаменте по управлению муниципальным имуществом администрации Нижнеилимского муниципального района и распоряжения администрации Нижнеилимского муниципального района № 181-л/с от 13.11.2018г., за муниципальное образование «Нижнеилимский район», именуемый в дальнейшем «Концедент», с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью «ТЕПЛОСЕРВИС» в лице директора Кузьмина Сергея Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Концессионер», с другой стороны, являющиеся сторонами по концессионному соглашению № 5 в отношении системы коммунальной инфраструктуры объектов теплоснабжения, расположенных на территории Хребтовского муниципального образования от 01.01.2019г., совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

Контроль о произведенных работах проводился по состоянию на 01.10.2019 г.

Цель: Контроль за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения, в том числе по осуществлению инвестиций в реконструкцию объекта концессионного соглашения, осуществлению деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объекта концессионного соглашения в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, проверка наличия и сохранности муниципального имущества.

Контроль за соблюдением Концессионером условий концессионного соглашения осуществлен путем проведения внеплановой проверки и ответов «Концессионера» на запросы о предоставлении информации о проведенных и не проведенных мероприятиях, предусмотренных к выполнению концессионером.

1. Во исполнение Концессионного соглашения от 01.01.2019г. Концессионер выполнил работы по обязательству вышеназванного соглашения (далее - Работы).

2. Сведения о выполненных Работах:

Наименование мероприятия	Срок ввода мощностей в эксплуатацию	Исполнение	Дата исполнения
1. Объекты теплоснабжения по адресу: р.п. Хребтовая, ул. Горького, дом 15а			
1. Замена котлов и котельного оборудования, морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым, более производительным оборудованием в том числе:			
1.1. приобретение котлов, дымоососа и золотоуловителя	2019 г.	выполнено	2019 г.
1.2. демонтаж котла Демакова и монтаж котлов КВр-0,58, системы газо-дымоудаления, щитов управления	2020 г.-2021 г.	выполнено	2019 г.
1.3. реконструкция системы водоподдачи	2022 г.	выполнено	2019 г.
1.4. замена сетевых насосов	2024 г.	-	-
2. Объекты теплоснабжения по адресу: р.п. Хребтовая			
2.1. Замена трубопроводов, морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым, более производительным оборудованием (прокладка новых тепловых сетей)	2023 г.	выполнено	2019 г.

Заключение:

1) Проверенное муниципальное имущество в наличии, используется (эксплуатируется) в соответствии с целями, установленными концессионным соглашением, фактов передачи муниципального имущества в пользование третьим лицам не установлено.

2) Инвестиции в реконструкцию (модернизацию) муниципального имущества осуществляются Концессионером в соответствии с заданием в объемах и сроках, предусмотренных концессионным соглашением.

Предприятию необходимо:

При замене (приобретении) имущества, занятого в технологическом процессе объектов концессионного соглашения, своевременно направлять в администрацию Нижнеилимского муниципального района техническую документацию на новое оборудование.

В соответствии с концессионным соглашением Концессионер обязан учитывать объект соглашения и иное передаваемое ему имущество на своем балансе обособленно от своего имущества и производить соответствующее начисление амортизации. Настоящий Акт составлен в 2 (Двух) экземплярах, по одному для каждой Стороны.

Подписи сторон:

Концедент:

Муниципальное образование
"Нижнеилимский район", в лице
Максимовой Елены Геннадьевны

Концессионер:

ООО «Теплосервис»,
в лице директора
Кузьмина Сергея Владимировича

