РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

НИЖНЕИЛИМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

**ДУМА НИЖНЕИЛИМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от «29» августа 2019 г. № 439

г. Железногорск – Илимский

**«О ходе подготовки к отопительному**

**сезону 2019-2020 г.г.»**

Заслушав информацию начальника отдела жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации Нижнеилимского муниципального района Савицкой Л. В. «О ходе подготовки к отопительному сезону 2019-2020 г.г.», руководствуясь частью 1 статьи 48 Устава муниципального образования «Нижнеилимский район», Дума Нижнеилимского муниципального района

**РЕШИЛА:**

Информацию начальника отдела жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации Нижнеилимского муниципального района Савицкой Л. В. «О ходе подготовки к отопительному сезону 2019-2020 г.г.» принять к сведению.

Председатель Думы

Нижнеилимского муниципального района С. А. Перфильева

Приложение

к Решению Думы

Нижнеилимского

муниципального района

от «29» августа 2019 г. № 439

**Информация**

 **о ходе подготовки к отопительному сезону 2019-2020 г.г.**

**на 12.08.2019 г.**

Ситуация по подготовке к ОЗП 2019-2020 гг. находится на контроле администрации Нижнеилимского района. По состоянию на 12.08.2019 г. готовность объектов ЖКХ на территории района составляет:

- жилищный фонд – 81,5 %

- теплоисточники – 76,5 %;

- тепловые сети – 86 %;

- водопроводные сети – 75 %

- канализационные сети – 83 %,

что соответствует целевым показателям.

Во всех поселениях проведена значительная часть ремонтных и ревизионных работ на объектах коммунальной инфраструктуры: ревизия запорной арматуры, текущий ремонт участков трубопроводов инженерных сетей, ремонт теплоизоляции на тепловых сетях, проведены ревизии водозаборных скважин с ремонтом (или заменой насосов).

 В большинстве котельных завершаются работы по подготовке к зиме: чистка топок котлов с заменой колосников и шурующих планок, нагревательных элементов, текущий ремонт обмуровки, ревизия и текущие ремонты котельного оборудования. Идёт процесс заготовки топлива для котельных.

- **Березняковское СП, Коршуновское СП, Новоилимское СП** – готовность котельных 90%, проведены ремонт и ревизия основного и вспомогательного оборудования. Испытания электрооборудования проведены, ежегодная аттестация персонала в августе-сентябре 2019 г.

 ООО «УК ЖКХ Новоилимск» реализует мероприятие по монтажу прибора учёта тепловой энергии на котельной – исполнение предписания Ростехнадзора в 2018 г.

***Проблемным остается вопрос по задолженности*** предприятий, эксплуатирующих электрокотельные, перед ОАО «Иркутскэнерго», по состоянию на 07.08.19 задолженность за ЭЭ составляет 138,3 млн.руб. – 90% от общей задолженности (общая задолженность РСО за ЭЭ составляет 154,0 млн. руб.).

В связи с высокой постоянной задолженностью 64,0 млн. руб. ООО «Электрические котельные» (п. Березняки, дир. А. Н. Фурсов) перед ООО «Иркутскэнергосбыт» за ЭЭ поданы документы в суд на банкротство предприятия, суд 18.09.19. Директором ООО «ЭК» Фурсовым А. Н. подано уведомление в администрацию Березняковского СП о прекращении деятельности по теплоснабжению в поселении с 01.10.2019 г. Администрацией Березняковского СП ведётся работа по заключению концессионного соглашения на объекты теплоснабжения в п. Березняки.

- **Новоигирминское ГП –** для работы в предстоящем отопительном сезоне ведётся подготовка котельной № 2 «Киевская», подготовку осуществляет ООО «КиренскТеплоРесурс». В настоящее время готовность теплоисточника составляет 70 %: проводятся работы по ремонту насосного оборудования, системы воздухоподачи, котлы к началу сезона готовы. Договор на поставку топлива заключён. Проблемным вопросом остаётся готовность ж/д тупика для разгрузки угля.

 В поселении продолжаются работы по монтажу нового участка тепловой сети от котельной «Центральная» до котельной № 2 «Киевская». В настоящее время выполнено 30 % от плановых работ (от участка длиной 2500 м. выполняется участок 760 м.).

- **Радищевское МО** – подготовкой занимается ООО «Ресурсогенерирующая компания», готовность котельной 80 %. Выполняются ремонтные работы на тепловых сетях: замена запорной арматуры в ТК на отпайках к потребителям, замена участков трубопровода, ремонт теплоизоляции. Объекты водоснабжения, водоотведения готовы.

 Реализуются мероприятия по установке ограждения на котельной и установке прибора учёта тепловой энергии на котельной – исполнение предписаний Ростехнадзора в 2018 г.

 Заключён договор на поставку топлива, подана заявка на доставку 5 вагонов в начале сентября 2019 г.

- **Речушинское СП** – готовность «Центральная» и «Малая» 100 %, работы в котельных проведены : чистка котлов, ревизия насосного оборудования, системы воздухоподачи. Запас дров сформирован на 100 %. Завершаются работы по перекладке участка тепловых сетей на ул. Мира с ремонтом теплоизоляции.

**- Рудногорское ГП** – готовность котельной 80 %, проведены ревизионные работы насосного оборудования, систем топливоподачи, запорной арматуры; планируется проведение пуско-наладочных работ по запуску нового котла. Продолжаются ремонтные работы на тепловых сетях и сетях ГВС.

 В настоящее время отсутствует запас щепы на котельной, ООО «КТ-Ресурс» решается вопрос по приобретению щеповоза.

- **Шестаковское ГП** – подготовительные работы на котельной проведены, запас дров сформирован в полном объёме.

- **Семигорское СП** – завершается ревизия оборудования на эл.котельной.

**- Янгелевское ГП –** до настоящее время подготовительные работы в котельной не ведутся (приступят только с 15.08.19). Аукцион на доставку топлива объявлен, приём заявок до 13.08.19.

Согласно графику проверок РСО к отопительному периоду Ростехнадзором запланированы проверки ООО «Электрические котельные» (п. Березняки), ООО «КТ-Ресурс» (п. Рудногорск), МУП «ЯЖКХ» (п. Янгель).

Из областного бюджета на подготовку к ОЗП 2019-2020 г.г. в рамках реализации подпрограммы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Иркутской области» на 2014-2020 годы Государственной программы Иркутской области «Развитие жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области» на 2014-2020 годы выделены денежные средства в сумме 43 496,1 тыс. руб, в т.ч.:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Муниципальное образование** | **Мероприятие** | **тыс. руб.** |
| п. Рудногорск | Реконструкция систем теплоснабжения | *27 304,8* |
| Капитальный ремонт котельной, центрального теплового пункта и тепловой камеры  | *15 241,3* |
| п. Радищев | Приобретение угольной дробилки ДО-1М с вспомогательным оборудованием | *950,0* |
| ***Итого по мероприятиям*** | ***43 496,1*** |

По состоянию на 12.08.2019 г.:

- Радищевским ГП денежные средства освоены в полном объеме;

- Рудногорским ГП освоены средства в сумме 15 241,3 тыс. руб. в июле 2019 г.;

- освоение средств по реконструкции системы теплоснабжения в п. Рудногорск запланировано в сентябре 2019 г. (положительное заключение Экспертизы получено).

Начальник отдела ЖКХ, Т и С Л. В. Савицкая