РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

НИЖНЕИЛИМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН

**ДУМА НИЖНЕИЛИМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от «27» сентября 2018 г. № 348

г. Железногорск-Илимский

**«О подготовке к отопительному**

**сезону 2018-2019 г.г.»**

 Заслушав информацию начальника отдела жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации Нижнеилимского муниципального района Савицкой Л. В. «О подготовке к отопительному сезону 2018-2019 г.г.», руководствуясь частью 1 статьи 48 Устава муниципального образования «Нижнеилимский район», Дума Нижнеилимского муниципального района

**РЕШИЛА:**

Информацию начальника отдела жилищно-коммунального хозяйства, транспорта и связи администрации Нижнеилимского муниципального района Савицкой Л. В. «О подготовке к отопительному сезону 2018-2019 г.г.» принять к сведению (прилагается).

Председатель Думы

Нижнеилимского муниципального района С.А.Перфильева

Приложение

к Решению Думы

Нижнеилимского

муниципального района

от «27» сентября 2018 г. № 348

**Информация**

 **о ходе подготовки к отопительному сезону 2018-2019 г.г.**

**на 11.09.2018 г.**

Ситуация по подготовке к ОЗП 2018-2019 гг. находится на контроле администрации Нижнеилимского района:

Проведена значительная часть ремонтных и ревизионных работ: ревизия запорной арматуры, текущий ремонт участков трубопровода с заменой теплоизоляции. На котельных завершаются работы по подготовке к зиме: чистка топок котлов с заменой колосников и шурующих планок, нагревательных элементов, текущий ремонт обмуровки, ревизия и текущие ремонты котельного оборудования. Идёт процесс заготовки топлива для котельных.

По состоянию на 11.09.2018 г. готовность объектов ЖКХ на территории района составляет:

- жилищнфй фонд – 100%

- теплоисточники – 96%;

- тепловые сети – 100%;

- водопроводные сети – 100%

- канализационные сети – 100%

- запас дров 189 %,

что соответствует целевым показателям.

Отставание наблюдается по созданию нормативного запаса угля (39% ), освоению областных денежных средств.

В значительной части муниципальных образований района подготовка к отопительному периоду проходит в штатном режиме и не вызывает опасений в т.ч.:

- **Радищевское МО** – подготовкой занимается ООО «Ресурсогенерирующая компания», защищен тариф на тепловую энергию, подписан договор на поставку угля, оплачено 5 вагонов (340 т.). Котельная технически готова. Выполнен ремонт сетей тепло-, водоснабжения. Проведены текущие ремонты и ревизия оборудования на всех объектах ЖКХ. Проведено испытание систем ГВС. В результате испытаний обнаружены множественные течи, что не позволяет обеспечить необходимое давление. Ресурсоснабжающим предприятием принято решение о восстановлении системы ГВС поэтапно.

- **Коршуновское СП, Березняковское СП, Новоилимское СП** - ремонтные работы в стадии завершения. Проведен ремонт и ревизия основного и вспомогательного оборудования на котельных. Готовность котельных 100%. Проведено испытание электрооборудования, ежегодная аттестация персонала запланирована в сентябре 2018 г. Проведена ревизия оборудования тепловых сетей.

В Березняковском СП проведен конкурс «Капитальный ремонт инженерных сетей» на областные денежные средства. 22.08.2018 заключен контракт на выполнение капитального ремонта инженерных сетей с ООО «Энергия-плюс». Срок выполнения работ 20.09.2018 г.

***Проблемным остается вопрос по задолженности*** предприятий перед ОАО «Иркутскэнерго» - 133,6 млн.руб. Собираемые предприятиями средства и выпадающие доходы направляются на погашение задолженности.

- **Речушенское СП** – котельные малая, центральная, ведомственная, больничная котельная к началу отопительного сезона готовы. Выполнен комплекс мероприятий по подготовке сетей тепло-, водоснабжения. Запас дров имеется.

- **Шестаковское ГП** – подготовительные работы на котельной проведены, запас дров в достаточном количестве.

- **Семигорское СП** – проведена ревизия оборудования на эл.котельной.

- **Заморское СП** – повторный конкурс на капитальный ремонт артезианской скважины не состоялся (1 000.0 тыс.руб) из-за отсутствия предложений от подрядчиков. Главой принято решение объявлять конкурс в 3 раз.

Завершена подготовка школьных котельных на территориях Видимского, Заморского, Хребтовского, Соцгородского поселений, п.Старая Игирма.

- **Новая Игирма** – котельная №2 «Киевская» арбитражным управляющи передана в муниципальную собственность. С целью обслуживания котельной, по решению главы поселения создан МУП «УК Игирма» (дир. Моцегора С.В.). В текущем году средства на проведения капитального ремонта не были предусмотрены, проведен текущий ремонт, ревизия оборудования. Приобретено 5 вагонов угля (25% от нормативного запаса). Выполнены ремонтные работы тупика для решения вопроса по выгрузке угля.

**- Рудногорск** – основное оборудование котельной к работе готово, продолжается монтаж котла №1. В независимости от данной ситуации ресурсоснабжающая организация готовы запустить котельную в установленные сроки.

Напряженной остается ситуация по подготовке к зиме в п.Янгель. Администрацией района приняты все меры по координации действий главы поселения.

- **21.04.2018 г.** – в адрес главы Янгелевского ГП Желтышева М.В. органами прокуратуры Нижнеилимского района вынесено предостережение о недопустимости действий, нарушающих жизнеобеспечение населения.

- **06.06.2018 г.** - в адрес главы Янгелевского ГП Желтышева М.В. органами прокуратуры Нижнеилимского района вынесено представление об обеспечении организации теплоснабжения на территории П.Янгель;

- **25.07.2018 г.** - прокуратурой Нижнеилимского района на администрацию Янгелевского ГП подано исковое заявление о признании незаконности действий по передачи объектов теплоснабжения. Судебные разбирательства 23.08.2018 г. Иск отклонен по причине наличие факта объявления концессии на момент разбирательства.

- **26.07.2018 г.** – глава Янгелевского ГП Желтышев М.В. вызван на внеочередное заседание районной Думы с отчетом о принимаемых мерах по подготовке к отопительному периоду.

- **01.08.2018 г.** – на территории г.Железногорск-Илимского проведено очередное заседание Штаба по подготовке к ОЗП 2018-2019 гг., с участием глав поселений, директоров ресурсоснабжающих предприятий и УК, электросетевых организаций, ПАО «Иркутскэнергосбыт», депутатов районной ДУМЫ.

- **07.08.2018 г.** – на территории **п.Рудногорск** проведено внеочередное выездное заседание Штаба по подготовке к ОЗП 2018-2019 гг. «Рудногорского куста» с участием глав Рудногорского ГП, Янгелевского ГП, Новоигирминского ГП, Новоилимского СП, Радищевского ГП, органов прокуратуры, председателей ДУМ данных поселений, депутатов районной ДУМЫ, директоров ресурсоснабжающих предприятии. Проработаны все проблемные вопросы, поставлены задачи, инициировано проведение внеочередного заседания ДУМЫ Янгелевского ГП. На имя генерального директора ООО «РегионСибСтрой» Смирновой Д.В. подготовлено и направлено письмо № 1-15/2816 от 09.08.2018 г. о принятии срочных мер по подготовке к ОЗП теплоисточника и решения вопроса приобретения угля.

- **14.08.2018 г.** – выезд специалистов администрации района с представителями районной прокуратуры в **п.Янгель** для участия во внеочередном заседании ДУМЫ с предложением инициировать передачу полномочий по подготовке к отопительному периоду на уровень района. Результат - информация депутатами Думы Янгелевского ГП принята к сведению.

Данное поселение находятся на ежедневном контроле. 17.09.2018 г. запланировано проведение совещания в министерстве ЖКХ Иркутской области. По факту на 11.09.2018 г. предприятие для обслуживания котельной отсутствует (нет подтверждения создания МУП), запас угля 30 т. (1-2 суток работы котельной), объект не подключен к источнику электроснабжения.

В рамках реализации подпрограммы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры Иркутской области» на 2014-2020 годы Государственной программы Иркутской области «Развитие жилищно-коммунального хозяйства Иркутской области» на 2014-2020 годы из областного бюджета на подготовку к ОЗП 2018-2019 гг. выделены следующие денежные средства:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Муниципальное образование** | **Мероприятие** | **тыс. руб.** |
| п. Березняки | Капитальный ремонт инженерных сетей | *625,0* |
| п. Заморский | Капитальный ремонт артезианской скважины | *990,0* |
| п. Новая Игирма | Реконструкция системы теплоснабжения  | *50 000,0* |
| п. Новоилимск | Капитальный ремонт инженерных сетей | *2 018,0* |
| п. Рудногорск | Капитальный ремонт котельной, центрального теплового пункта и тепловой камеры | *19 798,0* |
|  | Реконструкция системы теплоснабжения | *5 930,4* |
|  | ***79 361,4*** |

Новоигирминское ГП – получено положительное заключение экспертизы на «Реконструкцию системы теплоснабжения п. Новая Игирма». Конкурсная документация подготовлена, конкурс объявлен, 26.09.2018 г. рассмотрение заявок.

Новоилимское СП – решение администрации поселения об отказе от областных денежных средств из-за невозможности подготовки ПСД в соответствии с требованиями.

Начальник отдела ЖКХ, Т и С

администрации Нижнеилимского

муниципального района Л. В. Савицкая